CLERMONT IMMOBILIER

Thierry Carouge
06 74 74 28 90
thierry.carouge@safti.fr
www.clermont-immobilier.fr

Vente

1500067

30/07/2026

En Exclusivité

Vendu

Uniquement chez SAFTI Immobilier !

Proche du Centre-Ville de Clermont et de la gare à pied.
Au calme, dans un parc arboré.
Accès PMR.

Venez découvrir ce charmant appartement rénové au Rez-de-chaussée comprenant une entrée avec placards, un séjour lumineux ouvert sur une cuisine aménagée, une chambre, une salle de bain et un WC indépendant.

Vous disposerez d'une place de stationnement privative dans l'enceinte de la résidence.
Chauffage électrique (radiateurs et chauffe serviette neufs).

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

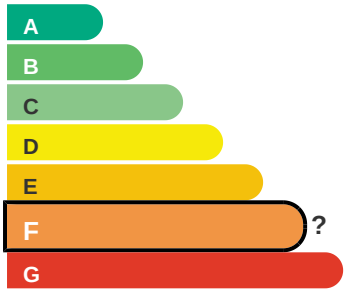
Surface habitable : 40 m², Nb pièce(s) : 2 , Nb salle de bain : 1 , Nb chambre(s) : 1 ,

LOCALISATION

60600 Clermont

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

391	NC
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €




NATURE

