CLERMONT IMMOBILIER

Thierry Carouge
06 74 74 28 90
thierry.carouge@safti.fr
www.clermont-immobilier.fr

Vente

1533540

30/07/2026

En Exclusivité

Vendu

Beaux volumes !
DPE en D

Venez découvrir cette charmante maison ancienne NON mitoyenne en pierre de taille comprenant une entrée, un salon, une cuisine, salle à manger, une magnifique extension avec un plafond cathédrale, un dégagement, une buanderie/chaufferie avec WC.
A l'étage : un palier dessert quatre chambres et une salle de bains avec un second WC.
Au second étage vous disposerez d'un bureau/rangement.
Chauffage mixte pompe à chaleur / gaz de ville.
Maison raccordée au tout à l'égout.
A l'extérieur : un jardin avec un atelier.
Accès véhicule créable sur la parcelle.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 163 m², Nb pièce(s) : 7 , Nb salle de bain : 1 , Nb chambre(s) : 4 ,

LOCALISATION

60600 Breuil le vert

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

200	NC
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €





