CLERMONT IMMOBILIER

Thierry Carouge
06 74 74 28 90
thierry.carouge@safti.fr
www.clermont-immobilier.fr

Vente

1535496

30/07/2026

Vivable de plain pied

Vendu

Au calme, proche des écoles.

Venez découvrir ce joli pavillon entretenu.
Cette maison de plain-pied comprenant, une petite véranda d'accueil, une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un séjour double. Un couloir avec placards dessert un WC indépendant, une salle d'eau et trois chambres.
Double vitrage et volets roulants partout dans la maison.
Tout à l'égout : diagnostic conforme.
A l'extérieur vous disposerez d'un garage et d'un cabanon de jardin.
Le tout sur un terrain de 300 m2 environ.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

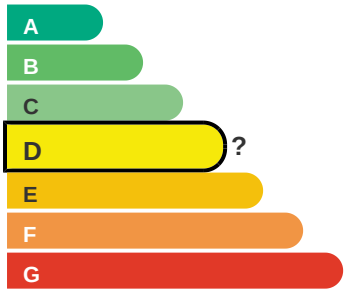
Surface habitable : 86 m², Nb pièce(s) : 4 , Nb chambre(s) : 3 , Salle d'eau : 1 ,

LOCALISATION

60290 Neuilly sous clermont

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

244	NC
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €



